

PROPIEDAD: COD1362 Duplex en Venta**Metros Terreno:** 120**Metros Construidos:** 75**Ubicación:** Prof.^a Maria Alcira Orona 598, 70000 Col. del Sacramento, Departamento de Colonia, Uruguay**Descripción:****¡Tu Nuevo Hogar Te Espera!**

Te presentamos esta increíble oportunidad para adquirir una propiedad que combina comodidad, funcionalidad y un diseño moderno. Ubicada en una excelente zona, esta propiedad es ideal para quienes buscan un espacio amplio y lleno de luz para vivir o invertir.

Características Principales:

- **Ambientes Espaciosos y Luminosos:** Cada rincón de esta propiedad está diseñado para aprovechar al máximo la luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor para ti y tu familia.
- **Eficiencia Energética:** Equipado con aberturas de doble vidrio, este hogar garantiza un ahorro energético significativo y un confort térmico durante todo el año.
- **Cochera Techada:** No te preocupes más por el estacionamiento, ya que cuenta con una cochera techada y de fácil acceso.
- **Patio Privado con Parrillero:** Disfruta de tus reuniones familiares o con amigos en un hermoso patio cercado, perfecto para hacer parrilladas y pasar tiempo al aire libre.
- **Amplios Dormitorios:** La propiedad cuenta con dos dormitorios de gran tamaño, ideales para descansar y disfrutar del confort.
- **Cocina Funcional:** Espaciosa y bien equipada, pensada para quienes disfrutan cocinar en un ambiente práctico y cómodo.
- **Ubicación Privilegiada:** En una zona tranquila pero de fácil acceso a centros comerciales, escuelas y servicios, brindándote la comodidad de tener todo cerca.

¡No dejes pasar esta oportunidad!

Si buscas un lugar ideal para tu familia o una inversión segura, esta propiedad es la opción perfecta. ¡Contáctanos ahora mismo para más detalles o para agendar tu visita!

Estado: Muy bueno.**Precio:** USD 165000