

PROPIEDAD: COD-1560 1 HECTAREA RUTA 21



Metros Terreno: 10000

Metros Construidos: 10000

Ubicación: J5C3+7H Piedra de los Indios, Departamento de Colonia, Uruguay

Descripción:

Chacra en venta - Oportunidad de inversión
USD 85.000

Se ofrece **chacra de 1 hectárea (10.000 m²;)** estratégicamente ubicada a **100 metros de Ruta Nacional Nº 21**, en zona con **alto potencial de valorización** dentro de Colonia del Sacramento.

Características clave para inversores:

- **100 metros de frente**
- Acceso rápido y directo desde ruta
- **Alambrado perimetral nuevo**
- Terreno regular y totalmente utilizable
- Entorno en desarrollo, ideal para fraccionamiento, renta o resguardo de capital

Propiedad **a estrenar**, con **posibilidad de financiación**.

Estado: Muy bueno.

Precio: USD 85000